

37. **Asesoramiento** a Comunidades de Vecinos para la tramitación y gestión posterior de los Informes de Evaluación de Edificios, edificios de más de 30 años, y en todo lo relacionado con la instalación de ascensores, accesibilidad y eficiencia energética.

38. Ningún barrio sin Biblioteca. Dotar a todos y cada uno de los barrios de bibliotecas.

Defender lo público

39. Plan de **REMUNICIPALIZACIÓN** de servicios privatizados.

40. Parque de **vivienda pública** destinada al alquiler social. Ni desahucios, ni participación en ellos. Ante una propuesta de desahucio, intervención municipal.

41. Frenar de inmediato la entrega a manos privadas de servicios y espacios públicos y patrimonio municipal.

42. **Mantener el empleo público** en el Ayuntamiento de Leganés, garantizando las sustituciones por ILT y jubilaciones en todos y cada uno de los servicios municipales. Supresión de las horas extraordinarias y su conversión en puestos de trabajo.

43. Dar prioridad en la gestión municipal de **las políticas sociales**, destinando mayores recursos económicos, creando nuevos programas, en debate y acuerdos con las entidades ciudadanas del sector.



QUEREMOS UNA CIUDAD DONDE LAS VECINAS/OS IMPORTEN
POR UN ALCALDE Y UN GOBIERNO QUE ESCUCHE A SUS VECINAS/OS
POR UNOS SERVICIOS DE GESTIÓN PÚBLICA Y DE CALIDAD
POR UN LEGANÉS DONDE SE DEFENDAN LOS DERECHOS DE SUS VECINAS/OS
POR UNA MEJOR GESTIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS PARA TODAS/OS CONVOCAN

Federación Local de Asociaciones Vecinales de Leganés, A.VV. San Nicasio, A.VV. Barrio Centro, A.VV. Arroyo Culebro, A.VV. Leganés Norte, A.VV. Vereda, A.VV. Zarzalema, CC.OO. Comarca Sur, CGT Madrid Sur, CNT Comarca Sur Madrid, Comité Unitario de los Trabajadores del Ayuntamiento de Leganés, Casa de la Educación de Leganés (Colectivo Ama-GI, Amigos de Verbeno, Ampa CEIP Ángel González, Ampa IES José de Churriguera, Comisión de Educación de Leganés, Comunidad Educativa Trabenco, ProTGD y Red Ciudadana de Acogida), PAH Leganés, Ecologistas en Acción Leganés, Ciudadanos por el Cambio, Pensionistas Leganés, Ampa E.I. Las Flores, Ampa E.I. Jeromín, Ampa E.I. El Rincón, Ampa Escuela de Música Manuel Rodríguez Salas, Agrupación de Familiares Unión de Residencias de Leganés (URL), Asamblea Leganés por la República, Leganés para Todas, Plataforma Ciudadana Luis Montes, Personas afectadas por el cierre de Aula Abierta, Personas usuarias CAID, Asociación Indígenas de Leganés, AMPA C.P. Constitución 1812

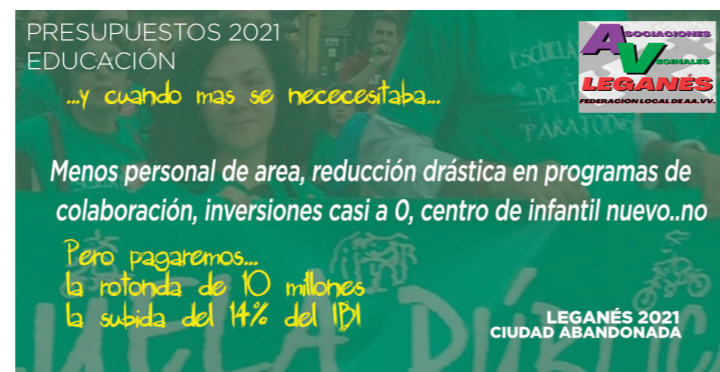
Y a la Comunidad de Madrid le reclamamos

En materia de Sanidad

- Construcción de los Centros de Salud de Arroyo Culebro y Solagua.
- Apertura de las Urgencias de Pedroches y La Fortuna.
- Ampliación del Hospital Severo Ochoa.
- Nuevo Hospital de corta y media estancia.
- Reducción de las listas de espera en especialidades.
- Reducción de atención de pacientes diarios en Atención Primaria.

En materia de Educación

- Garantizar al 100% la demanda de plazas públicas en Escuelas Infantiles
- Disminuir las ratios de alumnado y dotar de los medios necesarios a todos los centros públicos
- Terminar las infraestructuras necesarias para dar cabida en condiciones dignas a todos los alumnos y alumnas de los diferentes barrios. Eliminación del modelo de construcción por fases



En Transportes

- Conexión de La Fortuna con Metrosur (San Nicasio).
- Reordenación de las líneas de transporte en autobús.
- Pantallas acústicas en Valdepayos y Derechos Humanos.
- Alternativa a la carretera M-406 entre la M-409 y Vereda de Los Estudiantes.



Reclamaciones al Gobierno del País también

Sobre todo, hay que exigir en materia de accesibilidad a la ciudad y de transporte público, conexiones y mejora de los horarios y mantenimiento de la línea C-5.

Estas son las reivindicaciones que el movimiento vecinal viene realizando desde hace varios años, encontrándose la cayada del gobierno local por respuesta y por las que nos venimos movilizand, en varias ocasiones junto con más de 30 entidades de la ciudad.

@flav_leganes

<https://www.facebook.com/asociacionesleganes>

Calle mar mediterraneo 14, posterior



Diagnóstico y propuestas del movimiento vecinal de Leganés 2023

El modelo neoliberal en Leganés viene de la mano del PSOE

El presente documento pretende ser una denuncia de la situación global de los servicios a la ciudadanía de nuestro municipio y del propio estado de la ciudad de Leganés desde la óptica del movimiento vecinal. También es una recopilación de las reivindicaciones que tenemos las diferentes asociaciones vecinales y es, si se quiere, nuestro marco programático de cara al venidero proceso electoral si es que algún actor está interesado en nuestra opinión, que es la de miles de vecinas y vecinos de Leganés.

Lo primero a decir es que la actual situación es indignante, para nosotros la peor gestión de la cosa pública que hayamos visto en nuestro municipio en democracia. Y contamos varias legislaturas seguidas que han ahondado en lo mismo:

- **Deterioro y privatización de servicios públicos:** lo que empeora el servicio que se da a la ciudadanía. En algunos casos es directamente la extinción de los mismos. Es decir, la pérdida de derechos. Retrocedemos año tras año en recursos para Servicios Sociales, Educación, Cultura, Deporte o la Salud Pública.
- Abandono de la ciudad: deplorable limpieza viaria, recogida de residuos, mantenimiento de zonas verdes y de la vía pública. Asistimos, permanentemente a **calles sucias, basuras sin recoger, zonas verdes abandonadas**, problemas con el arbolado y un deficiente mantenimiento de las calles.
- Una **nula política en vivienda social** frente al desarrollo de planes urbanísticos que ofrecen viviendas a precios impagables para la clase trabajadora pero que sirven de suculentos **bisnes**.
- Constante **trasvase a manos privadas del patrimonio municipal**, patrimonio que es de todos, obtenido gracias a los impuestos que pagamos. Como la donación de suelo público a una empresa de capital extranjero (C.D. Leganés) y a otras, a escasos meses de la finalización de la legislatura. Nos desprendemos de todo el patrimonio municipal para favorecer el negocio de unos pocos.

La falta de políticas sociales o el abandono de la ciudad y servicios no son por falta de dinero pues son repetidas ocasiones **que presupuestos millonarios quedan sin gastar**. Los presupuestos municipales ofrecen excedentes y superávit año tras año. Dineros que acaban destinados en desastrosas operaciones de asfaltado (47 millones en dos años), rotondas millonarias, al pago anticipado de los préstamos y a sentencias casi siempre a asuntos relacionados con el ladrillo.



El gobierno de Leganés tiene el horroroso honor de ser el **7º municipio de España que menos gasta por habitante en Servicios Sociales**, comparemos esto con Alcorcón - puesto 23- o Getafe -puesto 29-. Hablamos de tan solo 39,77 € por habitante.

Resulta difícil comprender este modelo de gestión, muy parecido al que tiene la derecha en la comunidad, con un gobierno del PSOE apoyado por Ciudadanos y Leganemos. Y no solo en materia económica y social...

Caciquismo es la palabra que nos viene a la mente para evaluar las relaciones con el tejido social, que se basan en dotar de recursos a las entidades que le son cercanas y ahogar a aquellas que son críticas o que simplemente no están en la órbita del gobierno. Y esto incluye mandar a las contratas de limpieza a quitar la propaganda de manifestaciones, protestas, etc. de las calles.

Modelo de negocio no de ciudad: ladrillo y barrios abandonados

El desarrollo urbano y social de Leganés no responde a un modelo de ciudad pensado como tal, donde se haya previsto la movilidad, la cantidad de espacios disfrutables o los servicios culturales, educativos o deportivos que se han de tener por cada porción de habitantes. En las últimas décadas se ha impuesto la construcción de viviendas (cuánto más caras mejor) la venta de parcelas, recalificaciones, cesiones a empresas privadas y todo aquello que genere negocio para determinadas empresas. Así con cada vez más habitantes nos encontramos menos dotaciones de servicios y un claro envejecimiento de nuestros barrios que requieren, además, de inversiones para la rehabilitación de edificios, plazas o aceras y elementos de accesibilidad y movilidad.



Hablan nuestras asociaciones

Pasamos a detallar las reivindicaciones más importantes que tienen nuestros barrios, en su mayoría demandas que llevan años encima de la mesa y de las que son de conocimiento popular y por supuesto del gobierno local.

Vereda de los Estudiantes el barrio aislado de acceso peligros

Asociación Vecinal Miguel Hernández

- No se han resuelto los problemas de accesos peatonales al barrio, el que hay del cruce es inseguro.
- Es nula la inversión en instalaciones deportivas en el barrio.
- El Ayto. quiere tirar el Centro Municipal Azorín para construir un Centro Polivalente, queremos mantenerlo como centro social, no hay nada del nuevo centro cultural.
- La 483 y L1 se solapan. Son necesarios otros recorridos que conecten con otras zonas.

Leganés Norte, la biblioteca que iba a ser mucho y se llenó de despachos

Asociación Vecinal Leganés Norte

- Sin Centro Cívico, ahí está el esqueleto como recuerdo de mala gestión.
- Biblioteca Central. No dejan espacio a las asociaciones, no funciona como Centro Cívico.
- Parcela de 30.000 m2 deportiva que pretenden privatizar
- Habiendo locales se niegan a dar un local para la asociación vecinal.

Barrio Centro, la peatonalización a medida de los hosteleros

Asociación Vecinal Barrio Centro

- Con una población envejecida hace falta un Centro de Día para mayores
- No existe un Centro Cívico en zona centro.
- La Asociación no tiene local solo un despacho en el Santiago Amón
- La situación de la Escuela de música con falta de personal, etc.
- La plaza interbloques en Descubridores que nunca se ha urbanizado.
- Acceso hacia Parque Polvoranca: puente subterráneo, sucio y poco iluminado. Faltan arreglos Pza. Inmaculada, hay quitar las torretas en la C/ Los Frailes
- Aceras en muy mal estado en infinidad de calles

San Nicasio, al otro lado de la vía del ferrocarril

Asociación Vecinal San Nicasio

- Seguimos reclamando La Piscina Solagua, a la que se dejó morir a posta.
- Y también el soterramiento de las vías férreas.
- Construcción del nuevo Centro de Salud de Solagua para aligerar la tensión sobre el de María Jesús Hereza
- Intervención en el embarcadero de la Vía
- Falta de financiación y asesoramiento para la instalación de ascensores (accesibilidad) y fachadas y otras ayudas para ahorro energético y rehabilitación del barrio).
- El Puente *traga-camiones*, algo habrá que hacer
- La escultura de la Plaza del Santo Niño que nunca se repone
- Paseo Paquita Gallego. Retiran paredes verdes y acumulación de ratas y gatos
- Soterramiento de contenedores de basura.
- Recuperación de la El Jeromín para el curso 2023/24 con todo el personal docente necesario.
- Acondicionamiento del Recinto Ferial de San Nicasio. Asfaltado e instalación de servicios de obra, etc.
- Recuperación de la El Jeromín para el curso 2023/24 con todo el personal docente necesario.
- Acondicionamiento del Recinto Ferial de San Nicasio. Asfaltado e instalación de servicios de obra, etc.

Arroyo Culebro, 13000 personas 20 años sin centro de salud

Asociación Vecinal Arroyo Culebro

- No están descentralizados los servicios administrativos al carecer de Junta de Distrito a pesar de las distancias con los mismos.
- Primera piedra 2008-09. El barrio sigue sin un centro cultural que albergue biblioteca, salas de encuentro, trabajo y exposiciones, salón de actos, etc.
- Los espacios del Punto Limpio están cedidos a clubes deportivos
- No tiene Centro de Salud
- Es necesario ampliar el instituto
- No está resuelto el problema de las comunicaciones con el resto del barrio al no modificarse algunas líneas de bus de transporte público.
- Seguridad. En el barrio sufren altercados muy a menudo

Zarzaquemada- Carrascal

- Reformar los espacios interbloques, pendientes del Plan Prisma 2008.
- Acondicionamiento de las plazas de superficies de los garajes
- Dotar de acceso al centro de salud de los Pedroches de una vía rápida, eliminando la barrera existente en la actualidad

La Fortuna

Plataforma vecinal La Fortuna

- Reapertura de las Urgencias
- Enlazar el metro con la línea de MetroSur
- Apertura de ventanilla atención ciudadana todos los días
- Más trabajadores sociales en la Junta.

Poza del Agua -Solagua, barrios sin dotaciones

- Ampliación CEIP Gabriela Morrelae
- Apertura de una oficina de correos y buzones en el barrio
- Apertura de un Centro Cívico y lúdico
- Plan mejora de seguridad vial

Hablamos todas juntas, hacia la ciudad sostenible

En el movimiento vecinal si tenemos una propuesta de modelo de ciudad, a pesar del papel que las autoridades quisieran que tuviésemos, que es el del vigilante de desperfectos urbanos y así hacer su trabajo de vigilar el estado de aceras y calzadas. Durante los últimos años hemos realizado junto con más de treinta entidades sociales de Leganés, asambleas, encuentros, manifestaciones, concentraciones y reflexiones; espacios donde la ciudadanía ha podido participar y aportar desde su visión como profesionales, usuarios, etc. Aquí exponemos más de 40 puntos que a nuestro parecer suponen el camino a una ciudad sostenible, amable y pensada para sus habitantes.

Una ciudad pensada

1. **Diagnóstico de equipamientos** sociales en los barrios y de la ciudad. Plan de equipamientos (sociales, deportivos, culturales, educativos...)
2. **Todos los barrios con biblioteca, centro cultural y unidad administrativa**
3. **Nuevo Modelo de Ciudad.** Debate con la ciudadanía del modelo, la Ciudad de los 15 minutos, de los retos de futuro y trasladarlo todo a un nuevo Plan General.
4. **Debate sobre el Modelo de Servicios Sociales** teniendo como objetivo la atención al usuario y prestaciones inmediatas, así como los programas de intervención comunitaria a los usuarios y usuarias. SAMUR social. Ninguna persona viviendo en la calle.
5. **Nuevo Modelo de Participación Ciudadana.** El actual data de 1984.
6. **Nuevo modelo de subvenciones** a entidades ciudadanas.
7. Programa para el cumplimiento de la **Agenda 2030** y de los Objetivos de desarrollo sostenible.

Mejorando nuestro entorno

8. **Plan de actuación sobre barrios vulnerables**, calificados así por el Ministerio de transportes, movilidad y agenda urbana (antes de fomento).
9. Mejora sustancial y nuevo plan para la **limpieza viaria**.
10. Mantenimiento de **zonas verdes** y plan de arbolado.
11. **Mantenimiento** de zonas públicas (aceras, mobiliario, alcorques...).
12. Nuevo modelo de **gestión de Residuos Sólidos** (hay varios en la actualidad y se recoge a todas las horas del día), implantación de contenedor marrón, reciclado, ordenación de los puntos de vertido (zonas de contenedores).
13. **Soterramiento** de contenedores en cada uno de los barrios.
14. Convocatorias anuales de **ayudas para la instalación de ascensores**, accesibilidad universal y eficiencia energética. Oficina de asesoramiento a Comunidades de Vecinos. Convocatoria específica para los años 2011 a 2019.
15. Promoción de la instalación de **placas solares** en edificios públicos y de viviendas: asesoramiento, bonificaciones y ayudas
16. **Carriles bici por calzada**, separados y protegidos. Instalación de aparcamientos de bicicletas seguros.
17. Ninguna **acera con un ancho**, libre para los peatones, inferior a los 2 m.
18. Mejora y ampliación del **Parque de Los Frailes**.
19. Ampliación del **Parque de Polvoranca** y recuperación de las ruinas
20. Plan de Movilidad Urbana

Ordenanzas al servicio de la ciudadanía

21. Nueva Ordenanza de **ascensores**. La actual está obsoleta y se aplica con interpretaciones que generan otros problemas de accesibilidad.
22. Nueva Ordenanza de fachadas y cubiertas para garantizar la **eficiencia energética** y tejados verdes y generadores de energía limpia.

23. Ordenanza de **movilidad** que garantice:

- El uso de otros medios de de locomoción alternativos al coche como la bici y los patinetes.
- Mayor espacio público para los peatones.
- Peatonalización de calles en cada uno de los barrios.
- Iluminación de los espacios destinados al peatón.

24. Ordenanza sobre **veladores** (terrazas de los bares). Que tenga como prioridad:

- La prioridad del espacio público para el uso de la ciudadanía y peatones.
- El descanso y confort de la ciudadanía (ruidos, limpieza...).

25. Ordenanza de **Transparencia**. Toda la información pública en la web municipal y agendas públicas de cargos públicos y altos directivos de Ayuntamiento.

Nueva visión administrativa y política

26. **Presupuestos participativos:** desarrollo de normativa, cuantía anual, procesos de consulta...

27. **Juntas de Distrito:**

- Nueva normativa de funcionamiento: competencias, periodicidad, intervención de la ciudadanía, consultas...
- Creación de nuevas Juntas de Distrito en Arroyo Culebro, Leganés Norte, Vereda de los Estudiantes y Solagua.
- Servicios Administrativos (descentralización) en cada una de las Juntas de Distrito.

28. **Publicación en la web municipal** diariamente de los medios mecánicos y humanos que están trabajando en los barrios y en la ciudad. Control y seguimiento de las contrataciones de zonas verdes, limpieza viaria, alumbrado, mantenimiento de vía pública...

29. **Convenio con los IES** (institutos) para la utilización de sus instalaciones deportivas en horarios no lectivos.

30. **Locales** para todas y cada una de las asociaciones vecinales de Leganés.

Ayudar a la ciudadanía

31. Reordenación de las **líneas de transporte** en autobús y definición concreta de la L1 que paga el Ayuntamiento.

32. **Plan de Comercio Local** en cada barrio.

33. Plan de recuperación y promoción de las zonas industriales de Leganés. Evitar su degradación, mejoras, normativa... Evitar la terciarización (comercios, hipermercados...) y el almacenaje.

34. **Promoción del Centro de Empresas** municipal facilitando la entrada de nuevos emprendedores: mejora de las instalaciones, revisión de los precios de alquiler, difusión de la comercialización...

35. **Apertura de las instalaciones deportivas** en horarios no lectivos de los centros educativos con programas de uso y personal municipal que fomente el uso de dichas instalaciones.

36. **Apertura de la oficina** sobre la vivienda. Asesoramiento en todo lo relacionado con el alquiler, cooperativas...